****

**Документы для оформления**

**Областного материнского (семейного) капитала.**

Законом Челябинской области № 251-ЗО от 15.12.2011г. установлено право на областной материнский (семейный) капитал семьям, среднедушевой доход которых не превышает двукратную величину прожиточного минимума на душу населения в Челябинской области, при рождении третьего или последующих детей, начиная с 1 января 2012 года, определен размер областного материнского (семейного) капитала – 104 000 рублей.

1. Копия свидетельства о рождении на каждого ребенка, а также документ, подтверждающий принадлежность к гражданству РФ ребенка;
2. Ксерокопии паспортов родителей (титульный лист и лист прописки);

3. Документы, подтверждающие доход каждого члена семьи за 3 календарных месяца, отсчет которых начинается за четыре месяца до даты подачи заявления о назначении выплаты. То есть, при подаче заявления в апреле 2021 года, доход семьи учитывается за период с 01.09.2020 г. по 30.11.2020 г. месяца:

- справка о заработной плате (при отсутствии дохода, копия трудовой книжки титульный лист и сведения об увольнении)

При отсутствии трудовой книжки, объяснительная.

- справка о денежном довольствии военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел

- справка о размере получаемой пенсии (копии страховых свидетельств обязательного пенсионного страхования)

- справка о размере получаемой стипендии

- справка о размере получаемых пособий

- справка о доходах от занятий предпринимательской деятельностью (ИНН, ОГРН)

- справка о размере алиментов, получаемых на содержание детей

4. Справка о составе семьи;

5.Сведения о реквизитах счета (лицевого счета, наименование организации, БИК, ИНН, КПП) или номер счета заявителя;

6. СНИЛС заявителя (мамы)

7. Документы (сведения), подтверждающие родственные отношения членов семьи заявителя (свидетельства о рождении, смерти, заключении (расторжении) брака, перемене имени)

**Все справки действительны в течение 1 месяца, со дня выдачи!**

**Особенности распоряжения средствами на получение образования ребенком (детьми), проживание в общежитии.** (По исполнении третьего и последующего ребенка возраста 3 лет).

**Дополнительно предоставляются:**

- Договор об образовании, заключенный с заявителем;

- Копия лицензии на право осуществления образовательной деятельности, выданной образовательному учреждению;

- Копия свидетельства о государственной аккредитации образовательной организации (если дополнительное образование – аккредитации не нужно);

- Документ образовательной организации, подтверждающий оплату платных образовательных услуг, а также оплату проживания в общежитии, либо документы, подтверждающие произведенную заявителем оплату предоставленных услуг ( контрольно – кассовый чек, квитанция или иной бланк строгой отчетности (документ установленного образца) – в случае возмещения средств заявителю;

**-На оплату проживания в общежитии:**

- договор найма жилого помещения в общежитии (с указанием суммы и сроков внесения платы);

- справка из образовательного учреждения, подтверждающая факт проживания ребенка в общежитии;

**Особенности распоряжения средствами на оплату медицинских услуг, оказываемых родителю (родителям) и (или) ребенку (детям).** (По исполнении третьего и последующего ребенка возраста 3 лет).

**Дополнительно предоставляются:**

- Договор на оказание платных медицинских услуг, заключенный с заявителем;

- Копия лицензии на осуществление медицинской деятельности, выданная мед. организацией;

- Справка ( мед. заключение), выданная мед. организацией, подтверждающая необходимость получения мед. помощи родителем и (или) ребенком;

- Смета на предоставление платных мед. услуг, предусмотренных договором;

- Документы, подтверждающие произведенную заявителем оплату предоставленных мед. Услуг (контрольно-кассовый чек, квитанция или иной бланк строгой отчетности (документ установленного образца) и предоставление платной мед. помощи - в случае возмещения заявителю.

-На оплату проезда к месту получения мед. помощи, прилагаются проездные билеты на имя получателя (получателей) мед.услуги и (или) сопровождающего лица, заключение врачебной комиссии мед организации о необходимости сопровождающего лица во время проезда получателя мед услуги к месту получения мед услуги и обратно, а также документ, подтверждающие предоставление мед услуг – при направлении средств ОМК на оплату проезда к месту получения мед помощи детьми и родителями ;

- Документы, подтверждающие оплату проживания родителя в месте проведения курса реабилитационного лечения, документы подтверждающие предоставление мед. услуг – при направлении средств ОМК на оплату проживания родителя, сопровождающего несовершеннолетних детей на курс реабилитационного лечения.

**Особенности распоряжения средствами на приобретение садовых или огородных земельных участков, а также садовых домов по достижения третьим или последующим ребенком возраста 3 лет.** (По исполнении третьего и последующего ребенка возраста 3 лет).

Садовый или огородный земельный участок, садовый дом должны находиться на территории Челябинской области.

Дополнительно предоставляются:

- договор купли-продажи садовых или огородных земельных участков, а также садовых домов, прошедших государственную регистрацию в установленном порядке или имеющий специальную регистрационную надпись на имя заявителя (мамы);

В случае направления средств (части средств) областного капитала организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на указанные цели:

- кредитный договор (договор займа) на приобретение садовых или огородных земельных участков, а так же садовых домов;

- договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, - в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение;

- справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользованием кредитом (займом).

**Заявитель имеет право обратиться с заявлением после достижения третьим или последующим ребенком возраста 6 месяцев, если:**

1. Средства ОМК направляются на погашение имеющейся ипотеки на приобретение готового или строящегося жилья;
2. Средства ОМК направляются на приобретение товаров для детей-инвалидов;
3. Средства ОМК направляются на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на строительство жилого помещения;
4. Средства ОМК направляются на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства;
5. Средства ОМК направляются на подключение жилых помещений к газовым сетям, к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения на земельном участке, на котором расположен объект индивидуального жилищного строительства.

**Особенности погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займа на приобретение жилого помещения, предоставленным гражданам по кредитному договору или договору** **займа, в том числе обязательств по которому обеспечены ипотекой, заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией.**

**Дополнительно к основным документам предоставляется:**

-Копия кредитного договора (договора займа) Если было рефинансирование - копия первичного договора;

- Справка кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом) с указанием реквизитов счета для перечисления средств ОМК (форма справки как для Пенсионного фонда);

- Копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке или и копия договора долевого строительства - в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение;

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая информацию о правах на жилое помещение, приобретенное с использованием кредитных (заемных) средств (или иной документ о собственности на заявителя или супруга). Если приобретено строящееся жилье – документ, что дом не сдан;

- Основной документ, удостоверяющий личность супруга заявителя и его регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания, - в случае если стороной обязательства по приобретению жилья является супруг заявителя;

- Свидетельство о браке – в случае, если стороной обязательства по приобретению жилья является супруг заявителя;

- Документ, подтверждающий получение денежных средств по договору займа, путем их безналичного перечисления на счет, открытый заявителем или его супругом в кредитной организации (копия платежного поручения или справка, если был оформлен займ);

**Особенности приобретения товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов.**

**Дополнительно предоставляются:**

- Индивидуальная программа реабилитации или абилитациии ребенка - инвалида, действительная на день приобретения товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов;

- Документы, подтверждающие расходы на приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов (товарный или кассовый чек, договор купли-продажи с товарным или кассовым чеком либо с приходным ордером и товарной накладной, договор возмездного оказания услуг с товарным или кассовым чеком либо с приходным ордером и товарной накладной, иные документы, подтверждающие оплату товаров и услуг, с указанием стоимости приобретенных товаров;

**Направление средств на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта жилищного строительства.**

**Дополнительно предоставляются:**

Если строительство дома:

\_ документ о собственности на землю на заявителя и (или) супруга;

- Копия разрешения на строительство на заявителя или его супруга, либо копия уведомления о планируемом строительстве (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства;

- Если на участке есть старый дом – документ о собственности на него;

- Свидетельство о заключении брака и копия паспорта супруга (если документы оформлены на него;

Если реконструкция дома:

- Документ о собственности на землю на заявителя и (или) супруга;

- Копия разрешения на реконструкцию на заявителя или его супруга, либо копия уведомления о планируемой реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства;

- Документ о собственности на дом, который реконструируется;

**Направление средств на подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к сети газораспределения, к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства.**

**Дополнительно предоставляются:**

**При подключении к сети газораспределения:**

- договор подряда на производство работ по газификации объекта индивидуального жилищного строительства с приложением расчета стоимости работ, заключенный с заявителем;

- документ, подтверждающий оплату приобретенного газового оборудования и приборов учета (котла двухконтурного (отопление и горячая вода) или котла отопительного и водонагревателя с блоком управления, газовой плиты, газовой варочной поверхности, газового духового шкафа, газового счетчика, клапана электромагнитного с датчиком загазованности) – в случае возмещения заявителю;

- акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы;

**При подключении к централизованным системам водоснабжения и водоотведения:**

- договор о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, заключенный с заявителем;

- договор подряда на производство работ, связанных с подключением объекта индивидуального жилищного строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения с приложением расчета стоимости работ, заключенный с заявителем;

- документ, подтверждающий оплату приобретенных приборов учета и оборудования, необходимых для обустройства системы водоснабжения и (или) водоотведения) объекта индивидуального жилищного строительства (различных по диаметру труб, шлангов, счетчиков, водонагревателей, запорно-регулирующей арматуры, смесителей, сантехнического оборудования) – при возмещении заявителю;

- Документ, подтверждающий оплату выполненных работ с приложением акта выполненных работ – при возмещении заявителю;

**При устройстве бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения объекта индивидуального жилищного строительства:**

- договор подряда на выполнение работ, связанных с устройством бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения на земельном участке, на котором распложен объект индивидуального жилищного строительства с приложением расчета стоимости работ, заключенный с заявителем;

- документ, подтверждающий оплату приобретенного оборудования, необходимого для устройства бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения (водяного насоса, гидроаккумулятора, водонагревателя, оголовка скважинного, кессона, системы автоматики, очистных фильтров) – при возмещении заявителю;

- Документ, подтверждающий оплату выполненных работ с приложением акта выполненных работ – при возмещении заявителю;

**Копии прилагаются заверенные образовательными, медицинскими учреждениями!**

При себе иметь подлинники документов.